

Приложение № 1
к постановлению Администрации
муниципального района Гафурийский
район Республики Башкортостан
от 25.12.2025 № 938

РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения, по видам услуг с 01.01.2026г.

(Многokвартирные дома с внутридомовыми системами центрального отопления, не оборудованными приборами учета тепловой энергии)

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Размер платы, руб.
1	2	3	4
1	Управление многоквартирным домом	1 кв.м общей S жилого помещения в месяц	2,39
2	Санитарное содержание мест общего пользования, входящих в состав общего имущества, в том числе:	1 кв.м общей S жилого помещения в месяц	
2.1	- уборка мест придомовой территории;		3,90
3	Техническое обслуживание и текущий внеплановый (непредвиденный) ремонт строительных конструкций, инженерных систем зданий и иного общедомового имущества, в том числе:	1 кв.м общей S жилого помещения в месяц	
3.1	- жилого здания;		0,55
3.2	- внутридомовых систем водоснабжения и канализации, не оборудованных и оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета;		2,84
3.3	- внутридомовых систем центрального отопления, не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии и системами автоматического регулирования расхода тепла;		1,06
3.4	- внутридомовых систем электроснабжения и электрооборудования;		0,12
3.5	- вентиляционных каналов и дымоходов;		4,43
4.	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (начисление платежа производится в течение 12месяцев,предшествующих началу срока проведения диагностирования	1 кв.м общей S жилого помещения в месяц	1,38
5.	Обеспечение устранения аварий	1 кв.м общей S	

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Размер платы, руб.
1	2	3	4
		жилого помещения в месяц	3,31
	ИТОГО		19,98 руб.

Приложение № 2
к постановлению Администрации
муниципального района Гафурийский
район Республики Башкортостан
от 25.12.2025 № 938

РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения, по видам услуг с 01.01.2026г.

(Многоквартирные дома с внутридомовыми системами центрального отопления, оборудованными приборами учета тепловой энергии)

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Размер платы, руб.
1	2	3	4
1	Управление многоквартирным домом	1 кв.м общей S жилого помещения в месяц	2,39
2	Санитарное содержание мест общего пользования, входящих в состав общего имущества, в том числе:	1 кв.м общей S жилого помещения в месяц	
2.1	- уборка мест придомовой территории;		3,90
3	Техническое обслуживание и текущий внеплановый (непредвиденный) ремонт строительных конструкций, инженерных систем зданий и иного общедомового имущества, в том числе:	1 кв.м общей S жилого помещения в месяц	
3.1	- жилого здания;		0,55
3.2	- внутридомовых систем водоснабжения и канализации, не оборудованных и оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета;		2,84
3.3	- внутридомовых систем центрального отопления, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии и системами автоматического регулирования расхода тепла;		2,46
3.4	- внутридомовых систем электроснабжения и электрооборудования;		0,12
3.5	- вентиляционных каналов и дымоходов;		4,43
4.	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (начисление платежа производится в течение 12 месяцев, предшествующих началу срока проведения диагностирования)	1 кв.м общей S жилого помещения в месяц	1,38
5.	Обеспечение устранения аварий	1 кв.м общей S	

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Размер платы, руб.
1	2	3	4
		жилого помещения в месяц	3,43
	ИТОГО		21,50 руб

Приложение № 3
к постановлению Администрации
муниципального района Гафурийский
район Республики Башкортостан
от 25.12.2025 № 938

РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения, по видам услуг с 01.01.2026г.

(Многokвартирные дома с внутридомовыми системами индивидуального отопления)

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Размер платы, руб.
1	2	3	4
1	Управление многоквартирным домом	1 кв.м общей S жилого помещения в месяц	2,39
2	Санитарное содержание мест общего пользования, входящих в состав общего имущества, в том числе:	1 кв.м общей S жилого помещения в месяц	
2.1	- уборка мест придомовой территории;		3,90
3	Техническое обслуживание и текущий внеплановый (непредвиденный) ремонт строительных конструкций, инженерных систем зданий и иного общедомового имущества, в том числе:	1 кв.м общей S жилого помещения в месяц	
3.1	- жилого здания;		0,55
3.2	- внутридомовых систем водоснабжения и канализации, не оборудованных и оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета;		2,84
3.3	- внутридомовых систем электроснабжения и электрооборудования;		0,12
3.4	- вентиляционных каналов и дымоходов;		4,43
4.	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (начисление платежа производится в течение 12месяцев,предшествующих началу срока проведения диагностирования	1 кв.м общей S жилого помещения в месяц	1,38
5.	Обеспечение устранения аварий	1 кв.м общей S жилого помещения в месяц	3,43
	ИТОГО		19,04 руб.

Стоимость работ по текущему планово-предупредительному ремонту включается в размер платы за содержание жилого помещения дополнительно, согласно составленной смете расчетов на конкретные виды работ в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Стоимость работ (услуг), выполняемых (оказываемых) подрядными и специализированными организациями, входящих в минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и не включенных в перечень услуг по данному постановлению, определяется по договору с такими организациями.